

**TOTALSANIERUNG**

**MIT AUFSTOCKUNG**



|  |  |
| --- | --- |
| Vermietung | 4.5 Zimmerwohnung Attika |
| Herr Daniel PanzeriStuder Immobilien Treuhand AG | Überbauung | Wendelinweg 1/3St. Laurentiusstrasse 6/8/10/12/14/16/18/20 |
| Dornacherstrasse 29 | Fläche in m2 | 122 |
| 4600 Olten | Miete exkl. NK | CHF 1900.--/Monat |
| Tel. +41 62 205 70 70 |  Akonto NK | CHF 280.--/Monat |
| Fax + 41 62 205 70 71 | Miete inkl. NK | CHF 2180.--/Monat |
| www.studer-immobilien.ch | Autoeinstellplatz | CHF 100.--/Moant |

**Kurzinfo Wohnung**

* Neue hochwertige Küche mit Combi-Steamer, Geschirrspüler und Glasrückwand
* Kochinsel
* Waschmaschine und Tumbler in Wohnung
* Kellerabteil
* Parkettboden
* Plattenboden in Küche und Badezimmer
* 1 Sep. WC / 1 Badezimmer
* Grosse Terrasse
* Helle familienfreundliche Räume
* Spielplatz

**Kurzinfo Rickenbach**

* Bushaltestelle 1-2 Gehminuten
* 10 Min. Autobahnkreuz Härkingen
* Kindergarten, Primarschule 1.-6. Klasse
* Musikschule
* Sekundarschulen in Hägendorf
* Gymnasium in Olten
* Coop Pronto und Landi 5 Gehminuten,
* Gäu-Park in Egerkingen
* Steuerfuss 95 %
* 872 Einwohner